

Информация по услугам: мкр.5-й дом 11

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2021	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2021
Лифт	87 867.56	441 390.72	425 906.45	103 351.83
ОДН ГВС	30 985.42	143 559.72	138 506.91	36 038.23
ОДН ХВС	6 793.23	32 476.38	31 292.84	7 976.77
ОДН Э/Э	176 560.71	799 857.60	768 615.54	207 802.77
по решению общего собрания (протокол № 02-08-2020/5-11 от 02.08.2020 г.) на благоустройство дворовой территории		545 670.00	444 514.73	101 155.27
содержание дома и текущий ремонт	614 029.52	3 047 126.68	2 925 258.85	735 897.35
содержание площадки ТБО	14 149.16	14 574.48	23 917.81	4 805.83
Итого	930 385.60	5 024 655.58	4 758 013.13	1 197 028.05

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. оплаченная сумма :

2 925 258,85

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 2,78 руб.) потрачено на расходы

737779,79

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5

из них:

заработная плата

1 253 820,80

налоги

585 285,38

общеексплуатационные расходы

401 030,09

Общедомовые расчеты: мкр.5-й дом 11

01.01.2021 -31.12.2021	Задолженность на 01.01.2021	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2021
Материалы, инвентарь, доп. работы	-1 709 077.12	577 535,70	737 779.79	-1 869 321,21

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
содержание площадки ТБО	23 917.81	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,78 руб.	551 217.89	
		30 493.06
актуализация реестра собственников помещений дома		2 100.00
банковский процент с поступления оплаты		62 331.21
водоснабжение и водоотведение в домах		1 818.07
Выкашивание газонов. 5 микрорайон д.11.		15 466.00
Гидравлические испытания, системы отопления. 5 микрорайон д 11.		34 668.00
Гидро-пнеumo промывка,системы отопления. 5 микрорайон д 11.		42 656.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 3 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 4 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 5 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 7 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 8 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 1 подъезд		8 250.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 2 подъезд		5 500.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 4 подъезд		5 500.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 5 подъезд		8 250.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 7 подъезд		2 750.00
дезинфекция рабочим раствором "Велтоцид" 8 подъезд		8 250.00
Замена элемента питания на тепловычислители,поверка тепловычислителя, комплекта термопреобразователей узла учета ТЭ		7 780.00
проф.осмотр вентиляции поквартирно		9 500.00
проф.осмотр вентиляции кв.135 (необходима сверловка отверстия)		200.00
работа и доставка погрузчика CASE 410 (уборка снега)		8 900.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		11 100.00
работы по герметизации межпанельных швов 5 мкр.д.11 кв.161		5 075.00
работы по герметизации межпанельных швов 5 мкр.д.11 кв.298		2 450.00
работы по герметизации межпанельных швов 5 мкр.д.11 кв.37		4 550.00
работы по герметизации межпанельных швов 5 мкр.д.11 кв.48		9 100.00
работы по герметизации межпанельных швов 5 мкр.д.11 кв.77		3 500.00
работы по ремонту козырька лоджии кв.286		5 500.00
работы по ремонту козырька лоджии с устройством бетонной стяжки кв.290		8 000.00
работы по ремонту козырьков лоджий кв.37,39,40,77		12 000.00
работы по удалению снега с козырьков подъездов дома		2 400.00
работы по установке отливов парапета на кровле 7 подъезд		1 000.00
работы по част.ремонту местных повреждений дома		2 000.00
работы по част.ремонту мягкой кровли кв.160, кв.197		19 800.00
работы по част.ремонту мягкой кровли 4 подъезд		4 000.00
работы по част.ремонту мягкой кровли лифтовой шахты 4 подъезд		6 000.00
работы по герметизации межпан. швов 5 мкр.д.11 кв.93		2 625.00
работы по креплению отливов парапета подъезд 7		2 500.00
работы по ремонту примыкания козырька лоджии кв.240		2 000.00

работы по ремонту примыкания мягкой кровли к машинному помещению подъезд 4		2 500.00
работы по ремонту швов плит над лоджией кв.289		2 500.00
Ревизия системы отопления. 5 микрорайон д 11.		86 151.00
Ремонт системы отопления. 5 микрорайон д 11.		28 671.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д 11. кв. 226.		5 335.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д 11. кв. 53.		1 784.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д. 11. кв. 160.		7 226.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д. 11. кв. 226.		7 241.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д. 11. кв. 57, 61, 65.		10 213.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11 кв. 224.		5 304.00
Ремонт трубопровода в квартире 5 микрорайон д.11 кв. 277.		4 513.00
сминусовано 2746,99 исправление с февраля		
сминусовано 943,39 исправление с февраля		1 803.60
снос деревьев		11 000.00
страхование лифтов		453.36
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2021 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2021 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2021 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2021 г.		1 800.00
транспортные услуги по доставке материалов в мае 2021 г.		290.00
транспортные услуги по доставке материалов в сентябре 2021 г.		255.00
услуги самосвала SHACMAN по уборке снега		5 000.00
услуги погрузчика-экскаватора JCB по уборке снега		11 400.00
услуги самосвала КАМАЗ по уборке снега		4 000.00
услуги самосвала КАМАЗ по уборке снега		9 600.00
формовочная обрезка деревьев		18 000.00
чистка вентиляционной шахты кв.55		1 000.00
чистка вент.шахты кв. 130 5 мкр.д.11		1 000.00
чистка вент.шахты кв.273 5 мкр.д.11		1 800.00
чистка вентиляционной шахты кв.135 (сверловка отверстия)		1 500.00
материалы сантехнические		55 271.75
материалы электрика		8 474.29
материалы дворника		5 873.68
материалы уборщицы		2 608.00
прочие материалы		58 049.77
Итого	577 535,70	737 779,79

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
бочата Ду 20	15.00	327.75
бочата Ду 25	4.00	114.00
гайка	4.00	2.80
гайка соединительная М8	8.00	8.00
герметик бутил-каучуковый Технониколь	32.00	7 424.80
заглушка 1	5.00	1 215.00
клубп 1/2 Ермак	1.00	509.00
Комплект д/радиатор.	1.00	254.00
контргайка Ду 20	15.00	348.00
контргайка Ду 25	4.00	152.00
кран шаровый 11627п1 Ду-15	53.00	8 554.20
кран шаровый 11627п1 Ду-20	10.00	2 286.00
кран шаровый Tempreg DN 100	2.00	7 825.50
кран шаровый латунный Ду 25	5.00	2 193.00
крепление трубы 1 мет.	2.00	56.00
крепление трубы 1/4 мет.	1.00	32.00
круг отрезной по мет 150x1,6x22	8.00	296.00
муфта Ду 20	15.00	580.00
муфта Ду 25	4.00	174.80
нож универс. 18 мм усилен.	1.00	29.70
переход 1/2 нар.	2.00	200.00
перчатки вязаные х/б Люкс	2.00	40.00
прокладка для радиатора паронит.	10.00	100.00
радиатор алюмин.	10.00	7 100.00
резьба D32 мет.удл.	6.00	198.00
резьба Ду-20	5.00	100.00
PP американка 40	1.00	466.00
PP кран 32	1.00	391.00
PP кран 40	1.00	565.00
PP муфта 20	2.00	118.00
PP муфта 32	4.00	40.00
PP муфта 40	5.00	94.00
PP муфта переходная 40 x 32	1.00	14.00
PP тройник 40	2.00	62.00
PP труба 20 x 3,4 армир.	1.00	39.00
PP труба 32 x 5,4	4.00	428.00

PP труба стекловолокно 32 x 5.4	4.00	516.00
PP труба стекловолокно 40 x 6,7 армир.	6.00	1 188.00
PP уголок 20 x 1/2 нар.р.	2.00	128.00
сгон Ду-20	15.00	609.00
сгон Ду-25	4.00	247.00
сгон прямой 1/2	2.00	600.00
трос сантехнический	1.00	7 755.00
шайба 6	2.00	1.20
эл.соединение вн.ИК 1	1.00	953.00
эл.соединение нар.АК 1 1/4	1.00	937.00
Итого по материалы сантехнические		55 271.75
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 1П 100А	1.00	2 081.00
Выключатель автоматический трехполюсной	2.00	2 145.00
Изолента ПВХ	1.00	45.00
лампа светодиодная IEK HP 30 Вт	1.00	310.23
перчатки латексные	4.00	345.60
розетка	2.00	187.00
светильник с оптико-акустическим датчиком	6.00	1 965.46
Эл.лампа 60 Вт	102.00	1 395.00
Итого по материалы электрика		8 474.29
материалы дворника		
грабли веерные проволочные	2.00	479.00
грабли витые	2.00	150.00
лопата совковая	1.00	169.00
лопата штыковая	1.00	169.50
метла полипропиленовая круглая	3.00	399.50
мешок п/п для строительного мусора	7.00	1 002.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	238.00	1 769.20
перчатки двойной вязки	1.00	35.00
перчатки с ПВХ	16.00	272.80
перчатки трикотажные	4.00	116.50
перчатки х/б обливные	22.00	650.50
соль	70.00	534.78
черенок для лопат	2.00	125.90
Итого по материалы дворника		5 873.68
материалы уборщицы		
белизна	4.00	102.40
мешки д/мусора	15.00	1 845.00
моющее средство Universal 5 л	2.00	361.00
полотно нетканое частопрошивное ш.150 см.	6.50	236.60
салфетка из микрофибры	1.00	63.00
Итого по материалы уборщицы		2 608.00
прочие материалы		
Бикрост ТКП сланец серый	22.00	24 638.10
болт	4.00	32.00
болт мебельный	8.00	40.00
брусok сухой строганный	1.00	75.00
вагонка Сосна	3.00	156.00
валик микрофибра	2.00	167.40
валик фасадный	4.00	605.70
валик нейлон	1.00	162.00
валик полиакрил	5.00	660.60
валик-мини	2.00	197.10
гидроизол ведро 20 литров	1.00	2 900.00
доска обрезная (Сосна)	1.00	175.00
доска профилированная	4.00	707.00
дюбель- гвоздь	40.00	170.40
замок навесной	1.00	276.30
кисть	5.00	279.00
кисть флейцевая	6.00	247.50
кисть-макловица	10.00	1 051.43
кувшинка пластмассовая	1.00	58.50
лист шлифовальный	10.00	200.70
мастика для крыш гидроизоляция 10 кг	0.50	497.80
отливы	4.00	2 168.00
очиститель пены	1.00	226.00
паста известковая 2,5 кг	18.00	918.00
пена монтажная Титан	26.00	8 002.20
перфолента	25.00	370.00
песчано-цементная смесь марки М150	150.00	799.20
праймер битумный	36.00	3 386.34
присадка к топливу 0,9 л	1.00	355.00
рукавицы брезентовые	1.00	61.50
саморез по дереву	7.00	119.70
саморез по дереву 3,5 x 19	2.00	34.20

сжиженный газ	60.00	1 590.00
смазка для мотокофы	1.00	130.00
средство от муравьёв	1.00	93.60
хлорная известь кг.	1.20	168.00
шайба плоская увеличенная	4.00	4.00
шпатель нерж.сталь	2.00	48.00
шпатель с пласт.ручкой	1.00	42.30
Эмаль Простоокрашено желтая	6.50	1 099.40
эмаль ПФ-115 Простоокрашено зеленая	8.10	1 262.80
эмаль ПФ-115 Простоокрашено красная	7.30	1 188.60
эмаль ПФ-115 Простоокрашено св-голубая	2.70	428.40
эмаль ПФ-115 Простоокрашено синяя	7.60	1 199.40
эмаль ПФ-115 Простоокрашено сиреневая	5.70	1 057.60
Итого по прочие материалы		58 049.77